

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 9**

Общая площадь многоквартирного дома: **-165,36 кв.м.**

| № п/п | Наименование услуг, затрат | Баланс по оплате на начало периода (руб.) | Начислено (тариф х м2) (руб.) | Оплачено (руб.) | Баланс по оплате на конец периода (руб.) | Фактически выполненные работы (руб.) |
|-----------|---|---|-------------------------------|-----------------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Санитарное содержание лестничных клеток | | | | | |
| 1.1. | Заработная плата и соц. отчисления уборщиков | | | | | 3 009,97 |
| 1.2. | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) | | | | | 468,07 |
| 1.3. | Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) | | | | | 64,47 |
| 2. | Сан.содержание придомовой территории | | | | | |
| 2.1. | Заработная плата и соц. отчисления дворников | | | | | 3 737,38 |
| 2.2. | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) | | | | | 557,41 |
| 2.3. | Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь) | | | | | 155,40 |
| 2.4. | Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листьев | | | | | 215,13 |
| 3. | Аварийно-диспетчерская служба | | | | | |
| 3.1. | Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС | | | | | 2 793,34 |
| 3.2. | расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы | | | | | 97,12 |
| 4. | Транспортирование ТБО | | | | | |
| 5.1. | Техническое обслуживание бытового газового счетчика | | | | | 531,00 |
| 5.2. | Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк) | | | | | 1 228,00 |
| 5.3. | Техническое обслуживание плиты газовой | | | | | 1 503,00 |
| 5. | Обслуживание ВДГО | | | | | |
| 6. | Техническое обслуживание | | | | | |
| 6.1. | Ремонт деревянной двери (4м2) | | | | | 183,99 |
| 6.2. | Установка выключателя (2 шт.), авт.выкл. (1 шт.), светильников (3 шт.) | | | | | 916,84 |
| 6.3. | Замена неисправных участков электросети (30 м) | | | | | 2 353,95 |
| 7. | Содержание жилья | | | | | |
| 7.1. | Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания) | | | | | 4 062,49 |
| 7.2. | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения) | | | | | 2 192,75 |
| 7.3. | Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал") | | | | | 122,93 |

| | | | | | | |
|---------------|--|-------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|
| 7.4. | Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений) | | | | | 3 111,08 |
| 7.5. | Электроэнергия на освещение мест общего пользования | | | | | 3 641,88 |
| 8. | Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения) | | | | | 868,15 |
| 9. | Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание | | | | | 4 275,27 |
| 10. | Услуги банка по приему платежей | | | | | 524,72 |
| 11. | Налоги и сборы | | | | | 199,57 |
| 12. | Пени на недоимку по налогам и сборам | | | | | 339,54 |
| Всего: | | -27 147,50 | 28 501,83 | 19 265,84 | -36 383,49 | 37 153,45 |

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

| | | | | |
|---------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 2014 г. | 28 224,16 | 21 198,99 | | 36 412,15 |
| 2013 г. | 28 835,76 | 21 599,88 | | 34 730,61 |
| 2012 г. | 26 722,71 | 19 480,73 | | 31 631,90 |
| 2011 г. | 17 263,50 | 11 619,03 | | 19 869,94 |
| ИТОГО: | 129 547,96 | 93 164,47 | -36 383,49 | 159 798,05 |
| | | | | -30 250,09 |